Федеральное государственное унитарное предприятие,
основанное на праве хозяйственного ведения,
«Восточно-Сибирское аэрогеодезическое предприятие»

Филиал ФГУП «ВостСиб АГП»
Братское топографо-геодезическое предприятие

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Тип объекта учета	*здание*
Назначение	*Нежилое*
Наименование объекта	*Административное здание Иркутскэнерго при п/ст Кировская*

расположенного по адресу:

Субъект Российской Федерации	*Иркутская область*	
Район		
Муниципальное образование	тип	*город*
	наименование	*Иркутск*
Населенный пункт	тип	
	наименование	
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	*улица*
	наименование	*Рабочая*
Номер дома	*22*	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	*Б*	
Иное описание местоположения	*Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочая, д. 22*	

Инвентарный номер дела	*0360*
Инвентарный номер объекта	
Ранее присвоенный кадастровый номер	*38:36:000020:0:559*
Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	*38:36:000020:2084*

Паспорт составлен по состоянию на ноября 2011 г.

Заместитель директора филиала ФГУП "ВостСиб АГП" Братское топографо-геодезическое предприятие М.П. Ковалев В.М.
(Фамилия И.О.)

I. Регистрация права собственности (реестровый № _____)

Фонд _____

Дата записи	Полное наименование учреждения, предприятия или организации	Документы, устанавливающие право собственности, с указанием кем, когда и за каким номером выданы
10 ноября 2011 г.	*Иркутское открытое акционерное общество энергетики и электрификации ОАО "Иркутскэнерго"*	*Свидетельство о государственной регистрации права 38-АБ №200560 от 27 августа 2003 г.*

II. Экспликация земельного участка _____ кв.м.

Площадь участка			Незастроенная площадь		
по документам	фактически	застроенная	замощенная	озелененная	прочая
		920.2			

III. Благоустройство здания кв.м.

водоснабжение	канализация	Отопление						Централизованное горячее водоснабж.	Ванны			Газо снабжение		Электро снабжение	Лифты шт.		
		от ТЭЦ	от групповой квартальной котельной	от собственной котельной	от АГБ	печное	электро отопление		с центральным горячим водоснабжением	с газовыми колонками	с дровяными колонками	централизованное	жидким газом		пассажирские	грузовые	
4734.9	*4734.9*	*4734.9*						*4734.9*						*4734.9*		*1*	

IV. Общие сведения

Назначение: Нежилое

Использование: по назанчению

Количество мест(мощность): Нежилое шестиэтажное кирпичное здание с подвалом и техническим этажом

а Расположено на земельном участке 38:36:000020:2084

б

в

г

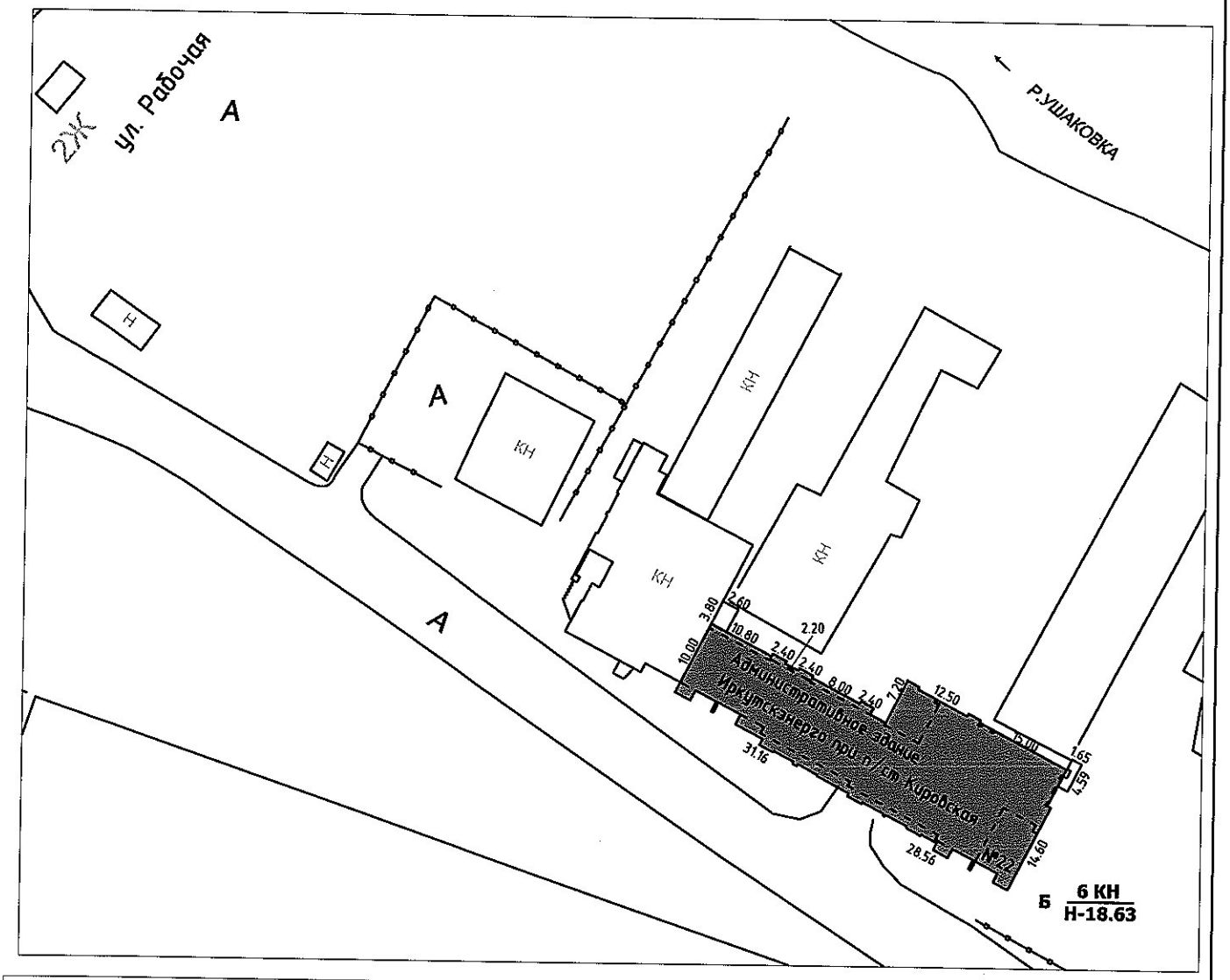
V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей

(подвалов, пристроек и т.п.)

Литера по плану	Наименование здания и его частей	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м.кв.)	Высота (м)	Объем (м. куб.)
Б	*Административное здание Иркутскэнерго при п/ст Кировская*				
	подвал	*10.80*10.00+4.61*10.20+2.39*11.22 +13.06*11.03+0.94*11.75+5.23*11.4 0+4.40*17.53+2.50*17.93+2.42*17.1 3+7.06*18.37+6.34*9.22-0.90*5.11- 0.84*0.17*	*743.4*	*3.47*	*2580*
	1 этаж	*10.80*10.00+2.40*10.40+2.20*10.00 +2.40* 11.50+0.20*11.10+7.84* 12.47+2.40*11.50+2.94*10.33+ 2.10*18.83+8.30*17.93+2.10*1 8.33+2.18*17.93+12.82*18.77 +0.60*14.60*	*855.8*	*3.21*	*2747*
	2, 3, 4 этажи	*10.80*10.00+2.40*10.40+ 2.20*10.00+2.40*11.50+8.00* 11.03+2.40*11.50+2.94*10.33+ 2.10*18.33+8.30*17.93+ 2.10*18.33+2.18*17.93+ 12.82*18.77+0.60*14.60*	*843.1*	*9.31*	*7849*
	5 этаж	*12.63*8.65+2.20*9.10+ 9.62*12.13+3.33*10.33+12.73*16.43 +2.12*17.28+12.34* 18.12+0.6*12.23*	*757.1*	*3.01*	*2279*
	6 этаж	*14.84*10.0+15.45*10.58+ 14.85*17.53+12.34*18.37+ 0.60*12.65*	*806.8*	*3.10*	*2501*
	технический этаж	*28.15*6.20*	*174.5*	*2.29*	*400*
	вентиляционные каналы	*2.60*1.67+1.65*2.61+ 1.63*2.60+2.58*1.63+1.41* 2.68+2.57*1.41+1.38*2.59+ 2.64*1.38*	*31.7*		
	приямки	*2.22*1.65+(3.60+3.78)*1.16+2.55*1. 18*	*15.2*		
	крыльца	*2.60*3.80+1.65*4.59*	*17.5*		
	Итого:		***920.2***		***18356***

С

Ситуационный план



Условные обозначения	
	Строение кирпичное
Б 6 КН / Н-18.63	Литера по плану, этажность, материал стен, назначение Высота здания
Административное здание Иркутскэнерго при п/ст Кировская	Наименование объекта

0м 10м 20м 30м

Ситуационный план Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочая, д.22					
Чертил	А.Н. Губина		Лист	Листов	Масштаб
Проверил	И.Б. Сирица		4	19	1:1000
Зам. директора	В.М. Ковалев		Филиал ФГУП "ВостСиб АГП" Братское топографо-геодезическое предприятие		
Дата	10 ноября 2011 г.				

VI. Описание конструктивных элементов здания и определения износа

Литера Б **Год постройки** 1997 **Число этажей** 6/1

Группа капитальности I **Вид внутренней отделки** простая

№	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Уд. вес по таблице	Поправка к удельному	Удельный вес конст. элем. с поправкой	Износ в %	% износа к стр.гр.7Х8	Тек.изм. износ в %	
										элемента	к строению
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундамент		Железобетонный	Хорошее	3	1	3	15	0.45		
2	стены	а. надземные и их наружная отделка	Кирпичные, стеклопакеты	Мелкие трещины, выветривание швов	27	1	27	15	4.05		
		б. внутренние перегородки									
3	Перекрытия	Чердачные	Железобетонный	Поверхностные отколы, трещины	11	1	11	15	1.65		
		Междуэтажные									
		Надподвальные									
4	Крыша		Шифер по деревянной обрешетке	Трещины	5	1	5	10	0.5		
5	Полы		Бетонные, кафельная плитка, линолеум	Хорошее	8	1	8	10	0.8		
6	проемы	Оконные	2-е створные, стеклопакеты	Хорошее	6	1	6	10	0.6		
		Дверные	стеклопакеты, металл, дерево								
7	Внутренняя отделка		Штукатурка, окраска, кафельная плитка, обои	Хорошее	5	1	5	10	0.5		
8	Сан. и электротехнические работы	Отопление	центральное	Хорошее	20	1	20	10	2		
		Водопровод	центральный								
		Канализация	Центральная								
		Горячее водоснабжение	Центральное								
		Ванны									
		Электро освещение	Проводка скрытая								
		Радио	+								
		Телефон	от сети								
		Вентиляция	+								
		Лифты	+								
9		Разные работы	Отмостка, лестницы бетонные, приямки	Хорошее	15	1	15	10	1.5		
				Итого	100		100		12.05		

Процент износа приведенных к 100 по формуле $\frac{\text{процент износа (гр.9)}}{\text{удельный вес (гр.7)}} \times 100 = 12\ \%$

VII. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	Литер. а Пристрой	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с попр	Литер.	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с попр

VIII. Исчисление восстановительной стоимости здания и его частей

Литера	Наименование здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэфф.) на							Стоимость измерителя	Количество, объем, площадь	Восстан. стоимость в руб.	% износа	Действит. стоимость в руб.
						удел.вес	кпим. район	сейсмичность	группа капитальности	этажность		2011					
Б	*Административное здание Иркутскэнерго при п/ст Кировская*	*28*	*93*	*м3*	*35.1*	*1.00*	*1.07*	*1.04*		*0.95*		*146.12*	*5422*	*18356*	*99 526 232*	*12*	*87 583 084*
	Итого по зданию:														***99 526 232***		***87 583 084***

IX. Ограждения и сооружения (замощения) на участке.

Литера	Наименование сооружения	Материал и конструкция	Размеры		Площадь, кв. м	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерения по таблице	Поправка на климат. Район	Восстан. стоимость в руб.	% износа	Действит. стоимость в руб.
			Длина, м	ширина, высота, м									

X. Общая стоимость (в руб)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	Восстанови тельная	Действи тельная	Восстанови тельная	Действи тельная	Восстанови тельная	Действи тельная	Восстанови тельная	Действи тельная
2011	99526232	87583084					99526232	87583084
	Действительная стоимость в ценах 2011 года составляет восемьдесят семь миллионов пятьсот восемьдесят три тысячи восемьдесят четыре рубля							

Исполнил *Губина А.Н.*

Проверил *Сирица И.Б.*

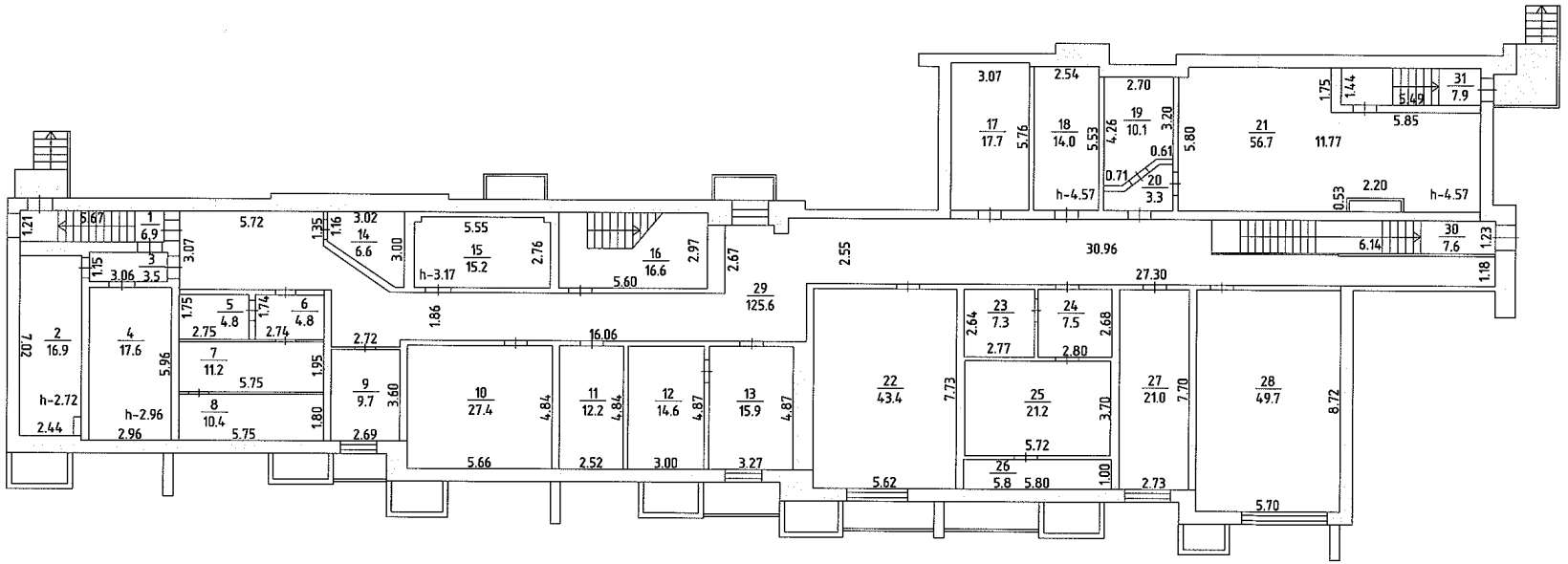
Зам. директора *Ковалев В.М.*

Дата 10 ноября 2011 г

XI. Отметка о последующих обследованиях

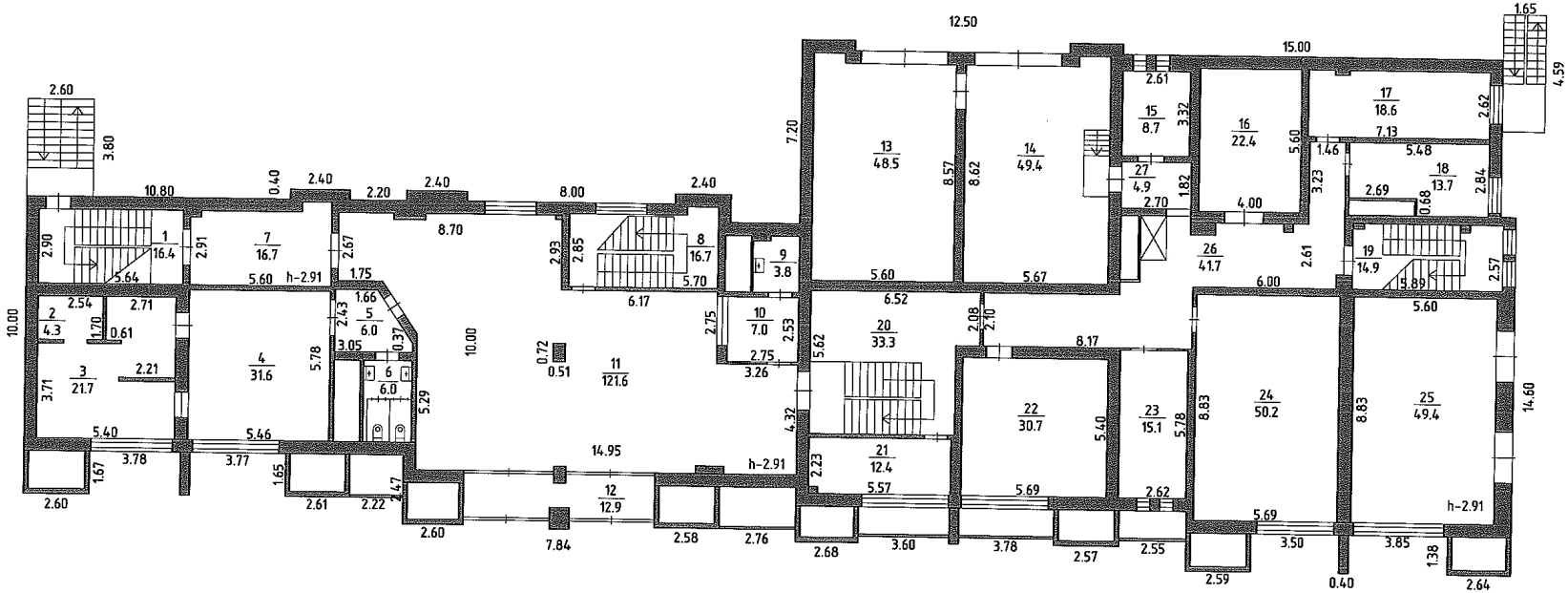
Дата обследования	"__" _____"20__г	"__" _____"20__г.	"__" _____"20__г.
Обследовал			
Проверил			
Директор			

Поэтажный план
Подвал



Поэтажный план Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочая, д.22					
Чертил	А.Н. Губина		Лист	Листов	Масштаб
Проверил	И.Б. Сирица		8	19	1:200
Зам. директора	В.М. Ковалев		Филиал ФГУП "ВостСиб АГП" Братское топографо-геодезическое предприятие		
Дата	10 ноября 2011 г.				

Поэтажный план
1 этаж

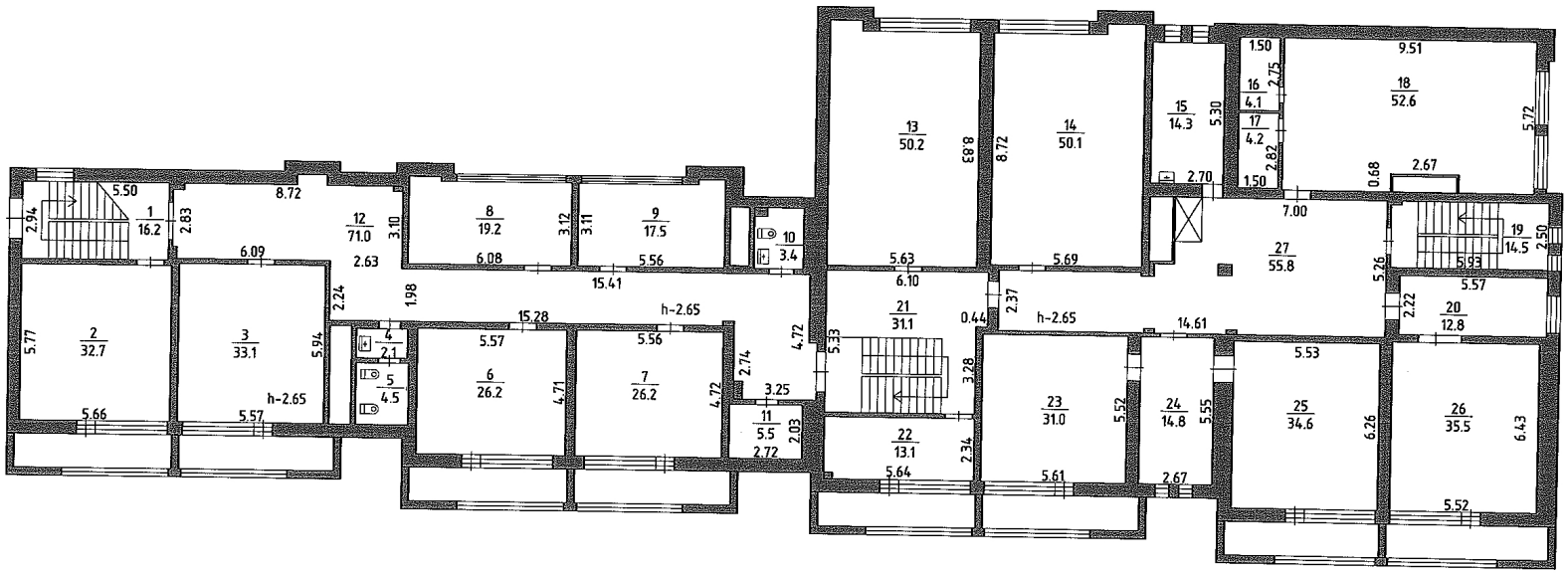


Лит. Б
Н-18.63

Поэтажный план
Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочая, д.22

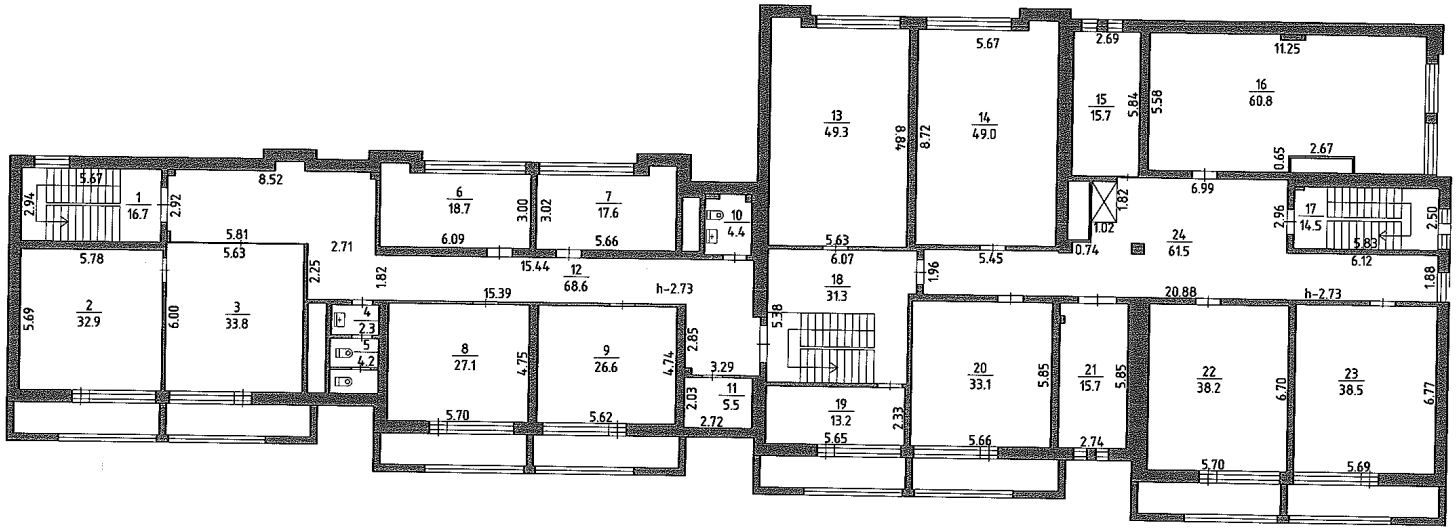
Чертил	А.Н. Губина		Лист	Листов	Масштаб
Проверил	И.Б. Сирица		9	19	1:200
Зам. директора	В.М. Ковалев		Филиал ФГУП "ВостСиб АГП" Братское топографо-геодезическое предприятие		
Дата	10 ноября 2011 г.				

Поэтажный план
2 этаж



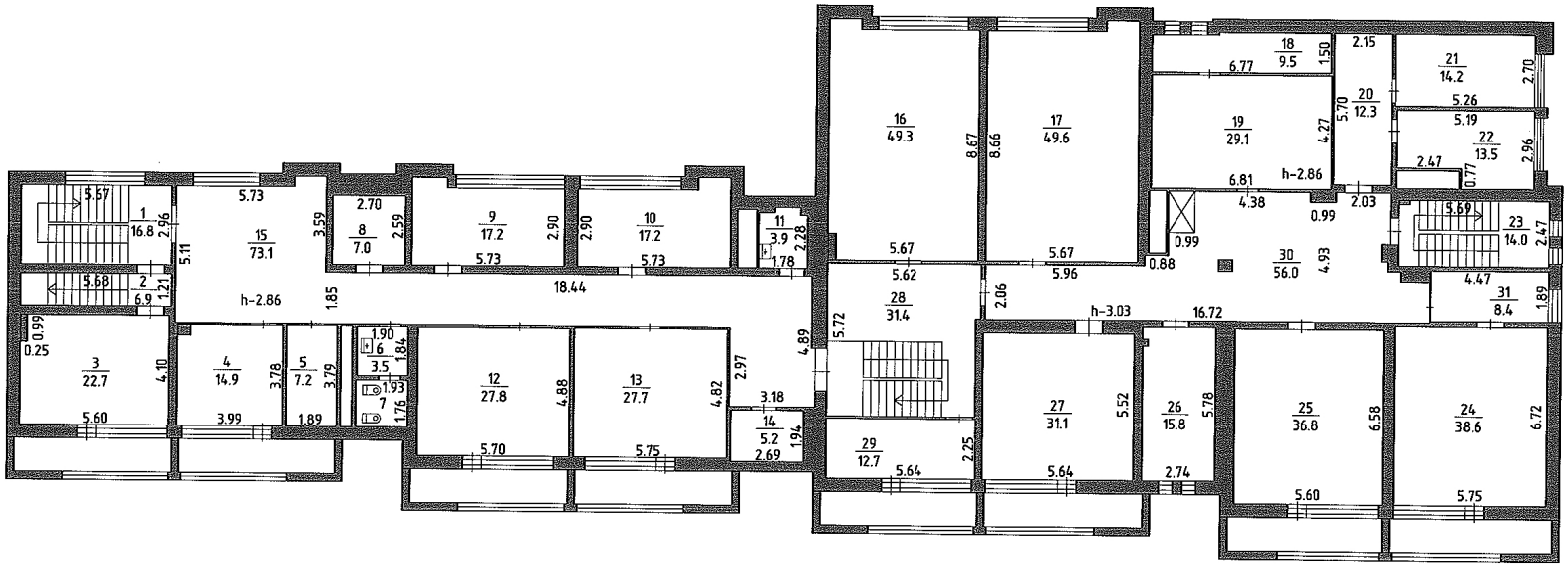
Поэтажный план Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочая, д.22					
Чертил	А.Н. Губина		Лист	Листов	Масштаб
Проверил	И.Б. Сирица		10	19	1:200
Зам. директора	В.М. Ковалев		Филиал ФГУП "ВостСиб АГП" Братское топографо-геодезическое предприятие		
Дата	10 ноября 2011 г.				

Поэтажный план
3 этаж



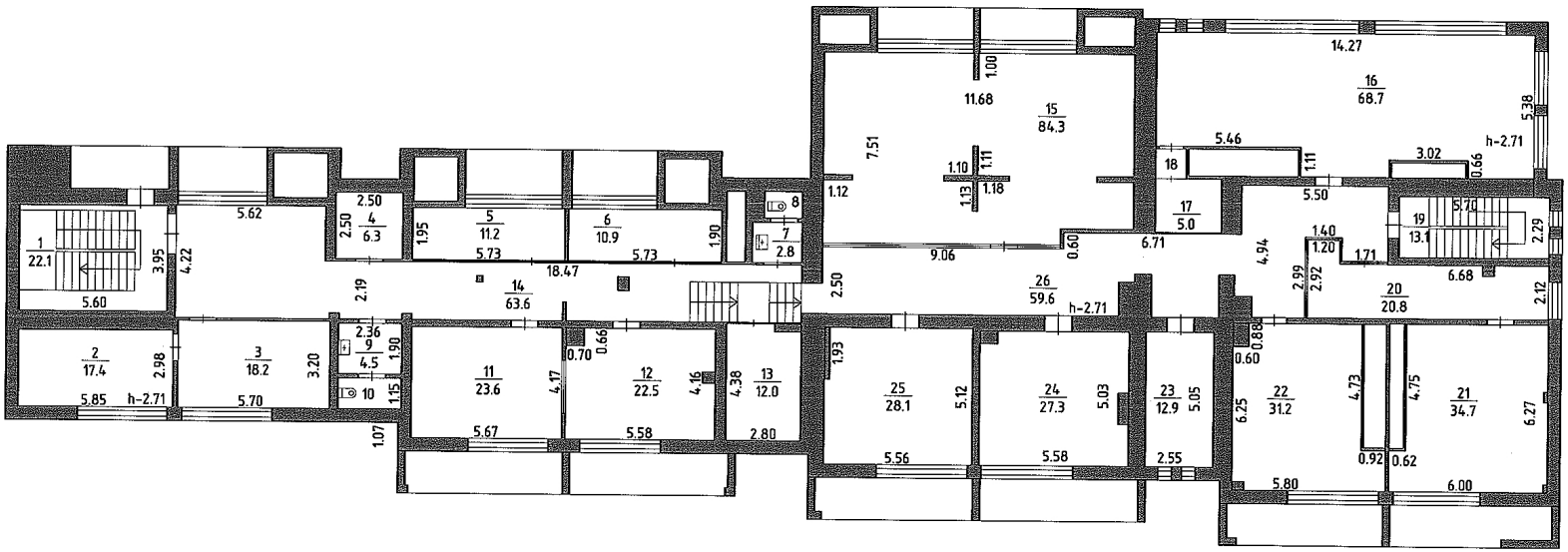
Поэтажный план Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочая, д.22					
Чертил	А.Н. Губина		Лист	Листов	Масштаб
Проверил	И.Б. Сирица		11	19	1:200
Зам. директора	В.М. Ковалев		Филиал ФГУП "ВостСиб АГП" Братское топографо-геодезическое предприятие		
Дата	10 ноября 2011 г.				

Поэтажный план
4 этаж



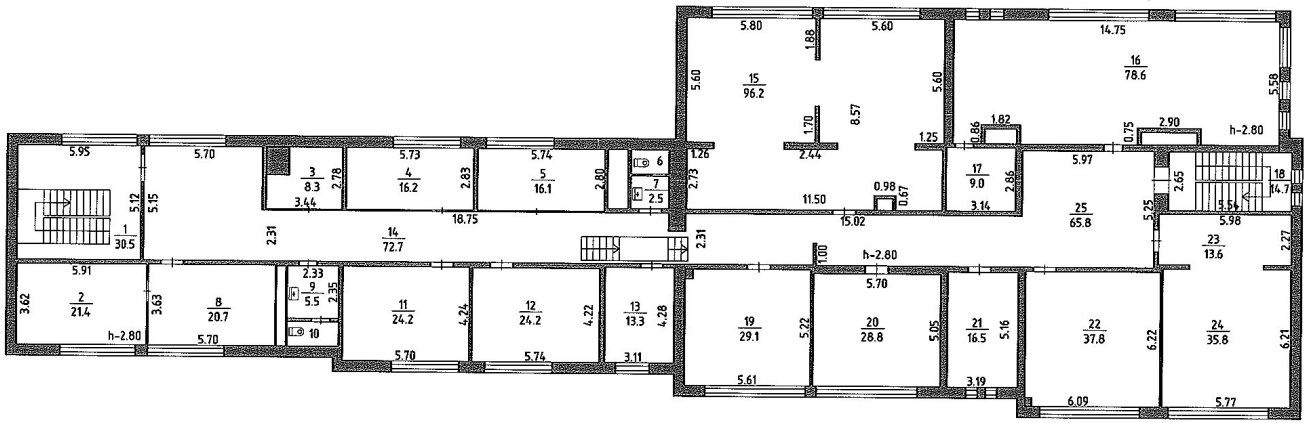
Поэтажный план Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочая, д.22					
Чертил	А.Н. Губина		Лист	Листов	Масштаб
Проверил	И.Б. Сирица		12	19	1:200
Зам. директора	В.М. Ковалев		Филиал ФГУП "ВостСиб АГП" Братское топографо-геодезическое предприятие		
Дата	10 ноября 2011 г.				

Поэтажный план
5 этаж



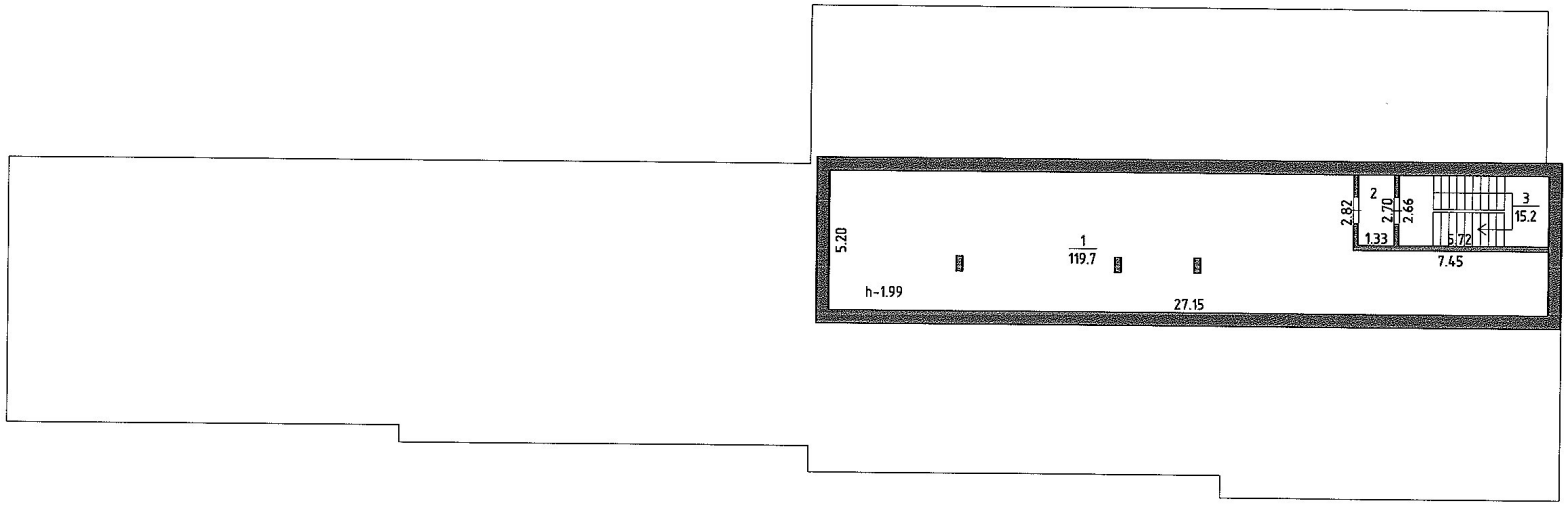
Поэтажный план Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочая, д.22					
Чертил	А.Н. Губина		Лист	Листов	Масштаб
Проверил	И.Б. Сирица		13	19	1:200
Зам. директора	В.М. Ковалев		Филиал ФГУП "ВостСиб АГП" Братское топографо-геодезическое предприятие		
Дата	10 ноября 2011 г.				

Поэтажный план
6 этаж



Поэтажный план					
Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочая, д.22					
Чертил	А.Н. Губина		Лист	Листов	Масштаб
Проверил	И.Б. Сирица		14	19	1:200
Зам. директора	В.М. Ковалев		Филиал ФГУП "ВостСиб АГП" Братское топографо-геодезическое предприятие		
Дата	10 ноября 2011 г.				

Поэтажный план
технический этаж



Поэтажный план Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочая, д.22					
Чертил	А.Н. Губина		Лист	Листов	Масштаб
Проверил	И.Б. Сирица		15	19	1:200
Зам. директора	В.М. Ковалев		Филиал ФГУП "ВостСиб АГП" Братское топографо-геодезическое предприятие		
Дата	10 ноября 2011 г.				

Приложение к техническому паспорту на здание (строение)

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания (строения)

по адресу: *Иркутская область. г. Иркутск, ул.Рабочая, д. 22*

Литера по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Назначение помещений	Формула подсчета площадей помещений	Общая полезная	Основная	Вспомогательная	Внутренняя высота помещений
1	2	3	4	5	6	7	8	9.00
Б	подвал	1	Лестничная клетка	5.67*1.21	6.9		6.9	3.17
		2	Кладовая	7.02*2.44-0.30*0.73	16.9		16.9	2.72
		3	Коридор	3.06*1.15	3.5		3.5	2.69
		4	Насосная	2.96*5.96	17.6		17.6	2.96
		5	Склад	1.75*2.75	4.8		4.8	3.17
		6	Тамбур	2.74*1.74	4.8		4.8	3.17
		7	Вентиляционная	5.75*1.95	11.2		11.2	3.17
		8	Вентиляционная	5.75*1.80	10.4		10.4	3.17
		9	Вспомогательное	2.69*3.60	9.7		9.7	3.17
		10	Тепловой пункт	5.66*4.84	27.4		27.4	3.17
		11	Бытовка	2.52*4.84	12.2		12.2	3.17
		12	Бытовка	3.00*4.87	14.6		14.6	3.17
		13	Мастерская	3.27*4.87	15.9	15.9		3.17
		14	Складское	3.02*1.16+1.84*(3.02+0.35)/2	6.6		6.6	3.17
		15	Узел связи	5.55*2.76-2*0.20*0.26	15.2	15.2		3.17
		16	Лестничная клетка	5.60*2.97	16.6		16.6	3.17
		17	Щитовая	3.07*5.76	17.7		17.7	4.57
		18	Складское	2.54*5.53	14.0		14.0	4.57
		19	Складское	4.26*2.70-1.06*0.61-1.36*1.06*0.5	10.1		10.1	4.57
		20	Тамбур	0.75*2.73+0.52*1.06+0.5*1.06*1.36	3.3		3.3	4.57
		21	Мастерская	5.80*11.77-1.75*5.85-0.40*0.40-0.53*2.20	56.7	56.7		4.57
		22	Мастерская	5.62*7.73	43.4	43.4		3.17
		23	Вентиляционное	2.64*2.76	7.3		7.3	3.17
		24	Тамбур	2.80*2.68	7.5		7.5	3.17
		25	Вентиляционная камера	5.72*3.70	21.2		21.2	3.17
		26	Вентиляционная камера	5.80*1.00	5.8		5.8	3.17
		27	Лаборатория	2.73*7.70	21.0	21.0		3.17
		28	Насосная	8.72*5.70	49.7		49.7	3.17
		29	Коридор	3.07*5.72+18.78*1.86+3.17*2.67-0.31*0.55+27.30*2.55-1.33*6.14+0.29*0.72+0.5*2.28*1.58+0.33*(1.49+1.72)/2+0.32*2.72	125.6		125.6	3.17
		30	Лестничная клетка	6.14*1.23	7.6		7.6	3.17
		31	Лестничная клетка	1.44*5.49	7.9		7.9	3.17
			Итого по подвалу:		**593.1**	**152.2**	**440.9**	
	1	1	Лестничная клетка	5.64*2.90	16.4		16.4	2.91
		2	Вспомогательное	2.54*1.70	4.3		4.3	2.91
		3	Вспомогательное	5.40*3.17+2.71*1.70-2.21*0.15+2.10*0.15	21.7		21.7	2.91
		4	Столовая	5.46*5.78	31.6	31.6		2.91
		5	Буфет	1.66*2.43+1.39*(0.37+2.43)/2	6.0		6.0	2.91
		6	Санузел	3.19*1.89	6.0		6.0	2.91
		7	Коридор	2.91*5.60+1.20*0.40-0.44*0.26	16.7		16.7	2.91
		8	Лестничная клетка	5.70*2.85+0.35*1.20	16.7		16.7	2.91
		9	Вспомогательное	1.78*2.20-0.71*0.20	3.8		3.8	2.91
		10	Вспомогательное	2.75*2.53	7.0		7.0	2.91
		11	Вестибюль	4.32*14.95-1.13*0.30-0.50*0.20+2.75*(14.95-3.26)-0.72*0.51+8.70*2.67-0.27*0.17-0.29*1.28+0.26*(14.95-3.26-6.17)+0.5*1.43*2.04	121.6		121.6	2.91
		12	Тамбур	7.84*1.73-0.80*0.52-0.45*0.50	12.9		12.9	2.91
		13	Мастерская	5.60*8.57+1.20*0.40	48.5	48.5		2.91
		14	Мастерская	8.62*5.67+1.20*0.40	49.4	49.4		2.91
		15	Мастерская	2.61*3.32	8.7	8.7		2.91
		16	Склад	4.00*5.60	22.4		22.4	2.91
		17	Кабинет	7.13*2.62-0.60*0.20	18.6	18.6		2.91
		18	Кабинет	5.48*2.84-2.69*0.68	13.7	13.7		2.91
		19	Лестничная клетка	5.89*2.57-0.21*0.46-0.30*0.46	14.9		14.9	2.91

		20	Лестничная клетка	6.52*5.62-0.95*3.54	33.3		33.3	2.91
		21	Кабинет	2.23*5.59-0.27*0.37	12.4	12.4		2.91
		22	Кабинет	5.69*5.40	30.7	30.7		2.91
		23	Кабинет	2.62*5.78	15.1	15.1		2.91
		24	Лаборатория	8.83*5.69	50.2	50.2		2.91
		25	Трансформаторная	5.60*8.83	49.4	49.4		2.91
		26	Коридор	8.17*2.10+3.23*1.46+6.00*2.61-0.55*0.31-0.32*0.41-0.48*1.02+3.13*2.70-0.77*2.62-1.02*1.74+0.13*2.38	41.7		41.7	2.91
		27	Коридор	1.82*2.70	4.9		4.9	2.91
			Итого по 1 этажу:		**678.6**	**328.3**	**350.3**	
	2	1	Лестничная клетка	2.94*5.50	16.2		16.2	2.65
		2	Кабинет	5.77*5.66	32.7	32.7		2.65
		3	Кабинет	5.57*5.94	33.1	33.1		2.65
		4	Санузел	1.90*1.10	2.1		2.1	2.65
		5	Санузел	1.96*2.31	4.5		4.5	2.65
		6	Кабинет	5.57*4.71	26.2	26.2		2.65
		7	Кабинет	5.56*4.72	26.2	26.2		2.65
		8	Кабинет	6.08*3.12+0.18*1.20	19.2	19.2		2.65
		9	Кабинет	5.56*3.11+1.00*0.18	17.5	17.5		2.65
		10	Санузел	1.84*2.30-0.53-0.33	3.4		3.4	2.65
		11	Бытовка	2.72*2.03	5.5	5.5		2.65
		12	Коридор	8.72*2.83-0.42*0.25-0.19*0.30-0.46*0.17+2.63*2.24+15.41*1.98-0.45*0.18+2.74*3.25+1.18*0.40+2.15*0.52-0.68*0.34	71.0	71.0		2.65
		13	Техническая библиотека	8.83*5.63+1.20*0.40	50.2	50.2		2.65
		14	Кабинет	8.72*5.69+1.20*0.40	50.1	50.1		2.65
		15	Кабинет	2.70*5.30	14.3	14.3		2.65
		16	Кладовая	1.50*2.75	4.1		4.1	2.65
		17	Кладовая	1.50*2.82	4.2		4.2	2.65
		18	Кабинет	9.51*5.72-0.68*2.67	52.6	52.6		2.65
		19	Лестничная клетка	5.93*2.50-0.23*0.40	14.7		14.7	2.65
		20	Кабинет	5.77*2.22	12.8	12.8		2.65
		21	Лестничная клетка	5.33*6.10-3.28*0.44	31.1		31.1	2.65
		22	Кабинет	2.34*5.64-0.25*0.32	13.1	13.1		2.65
		23	Кабинет	5.61*5.52	31.0	31.0		2.65
		24	Кабинет	2.67*5.55	14.8	14.8		2.65
		25	Кабинет	5.53*6.26	34.6	34.6		2.65
		26	Кабинет	5.52*6.43	35.5	35.5		2.65
		27	Коридор	14.61*2.37-0.14*0.52-0.43*0.55+2.89*7.00+1.00*1.18+0.74*0.33-0.17*0.42-0.17*0.42	55.8		55.8	2.65
			Итого по 2 этажу:		**676.5**	**540.4**	**136.1**	
	3	1	Лестничная клетка	2.94*5.67	16.7		16.7	2.73
		2	Кабинет	5.78*5.69	32.9	32.9		2.73
		3	Кабинет	5.63*6.00	33.8	33.8		2.73
		4	Санузел	1.90*1.21	2.3		2.3	2.73
		5	Санузел	2.23*1.92-1.20*0.10	4.2		4.2	2.73
		6	Кабинет	6.09*3.00+1.17*0.40	18.8	18.8		2.73
		7	Кабинет	3.02*5.66+1.17*0.40	17.6	17.6		2.73
		8	Кабинет	4.75*5.70	27.1	27.1		2.73
		9	Кабинет	5.62*4.74	26.6	26.6		2.73
		10	Санузел	2.45*1.87-0.58*0.25-0.30*0.25	4.4		4.4	2.73
		11	Серверная	2.03*2.72	5.5		5.5	2.73
		12	Коридор	8.52*2.92-0.23*0.27-0.32*0.25-0.44*0.15+2.25*2.71+15.44*1.82+3.29*2.85-0.27*0.27+1.17*0.40	68.6		68.6	2.73
		13	Кабинет	5.63*8.84-1.20*0.40	49.3	49.3		2.73
		14	Кабинет	5.67*8.72-1.20*0.40	49.0	49.0		2.73
		15	Лаборатория	2.69*5.84	15.7	15.7		2.73
		16	Кабинет	11.25*5.58-0.22*1.03-0.65*2.67	60.8	60.8		2.73
		17	Лестничная клетка	5.83*2.50-0.40*0.15	14.5		14.5	2.73
		18	Лестничная клетка	5.38*6.07-0.40*3.49	31.3		31.3	2.73
		19	Кабинет	5.65*2.33	13.2	13.2		2.73
		20	Кабинет	5.66*5.85	33.1	33.1		2.73
		21	Кабинет	2.74*5.74-0.30*0.18	15.7	15.7		2.73
		22	Кабинет	5.70*6.70	38.2	38.2		2.73
		23	Кабинет	5.69*6.77	38.5	38.5		2.73
		24	Коридор	6.12*1.88+(2.96+1.88)*6.99-0.55*0.43+5.45*1.96+2.32*1.96+0.74*0.44+1.02*0.83	61.5		61.5	2.73
			Итого по 3 этажу:		**679.3**	**470.3**	**209.0**	
	4	1	Лестничная клетка	5.67*2.96	16.8		16.8	2.86

		2	Лестничная клетка	5.68*1.21	6.9		6.9	2.86
		3	Кабинет	5.60*4.10-0.25*0.99	22.7	22.7		2.86
		4	Кабинет	3.99*3.78-0.39*0.51	14.9	14.9		2.86
		5	Кладовая	1.89*3.79	7.2		7.2	2.86
		6	Санузел	1.90*1.84	3.5		3.5	2.86
		7	Санузел	1.93*1.76	3.4		3.4	2.86
		8	Лаборатория	2.70*2.59	7.0	7.0		2.86
		9	Лаборатория	5.73*2.90+1.30*0.41	17.2	17.2		2.86
		10	Кабинет	2.90*5.73+1.20*0.47	17.2	17.2		2.86
		11	Лаборатория	1.78*2.28-0.30*0.25-0.58*0.20	3.9	3.9		2.86
		12	Кабинет	5.70*4.88	27.8	27.8		2.86
		13	Лаборатория	5.75*4.82	27.7	27.7		2.86
		14	Кладовая	2.69*1.94	5.2		5.2	2.86
		15	Коридор	5.11*5.73+0.37*0.84+18.44*1.85+3.18*2.97 +0.46*2.22	73.1		73.1	2.86
		16	Архив	5.67*8.67-0.99*0.30+1.20*0.40	49.3	49.3		2.86
		17	Кабинет	5.67*8.66+1.20*0.40	49.6	49.6		2.86
		18	Вентиляционная	1.50*6.77-0.30*2.30	9.5		9.5	2.86
		19	Вентиляционная	6.81*4.27	29.1		29.1	2.86
		20	Тамбур	2.15*5.70	12.3		12.3	2.86
		21	Кабинет	5.26*2.70	14.2	14.2		2.86
		22	Кабинет	5.19*2.96-0.77*2.47	13.5	13.5		2.86
		23	Лестничная клетка	5.69*2.47-0.42*0.16	14.0		14.0	2.86
		24	Лаборатория	5.75*6.72	38.6	38.6		2.86
		25	Лаборатория	5.60*6.58	36.8	36.8		2.86
		26	Лаборатория	2.74*5.78-0.22*0.27	15.8	15.8		2.86
		27	Лаборатория	5.64*5.52	31.1	31.1		2.86
		28	Лестничная клетка	5.62*5.72-0.20*3.66	31.4		31.4	2.86
		29	Кабинет	5.64*2.25	12.7	12.7		2.86
		30	Коридор	16.72*2.06+(4.93-2.06)*9.27-1.10*0.39-0.48*0.36-0.32*0.66-0.99*0.37-1.55*0.99-0.88*(0.86+1.55)-0.55*0.45	56.0		56.0	3.03
		31	Кабинет	4.47*1.89	8.4	8.4		2.86
			Итого по 4 этажу:		**676.8**	**408.4**	**268.4**	
	5	1	Лестничная клетка	5.60*3.95	22.1		22.1	2.71
		2	Офис	5.85*2.98	17.4	17.4		2.71
		3	Офис	5.70*3.20	18.2	18.2		2.71
		4	Курительная	2.50*2.50	6.3		6.3	2.71
		5	Офис	1.95*5.73	11.2	11.2		2.71
		6	Офис	5.73*1.90	10.9	10.9		2.71
		7	Санузел	1.85*1.51	2.8		2.8	2.71
		8	Санузел	1.00*1.40	1.4		1.4	2.71
		9	Санузел	2.36*1.90	4.5		4.5	2.71
		10	Санузел	2.36*1.15	2.7		2.7	2.71
		11	Офис	5.67*4.17	23.6	23.6		2.71
		12	Офис	5.58*4.16-0.70*0.66-0.47*0.47	22.5	22.5		2.71
		13	Основное	4.38*2.80-0.30*1.00	12.0	12.0		2.71
		14	Коридор	4.22*5.62+2.19*18.47-0.25*0.25-0.45*0.52-0.15*0.70-2*0.22*0.40	63.6		63.6	2.71
		15	Офис	11.68*7.51-1.12*0.20-1.00*0.20-1.10*0.20-1.13*0.20-1.18*0.20-1.11*0.20-0.20*0.20-1.40*0.20-0.65*2.76	84.3	84.3		2.71
		16	Кабинет	14.27*5.38-3.02*0.66-5.46*1.11	68.7	68.7		2.71
		17	Вспомогательное	2.48*2.01	5.0		5.0	2.71
		18	Тамбур	1.13*1.12	1.3		1.3	
		19	Лестничная клетка	2.29*5.70	13.1		13.1	2.71
		20	Кабинет	2.91*2.92-1.81*0.88+6.68*2.12-0.48*0.48	20.8	20.8		2.71
		21	Кабинет	6.27*6.00-0.62*4.75	34.7	34.7		2.71
		22	Офис	5.80*6.25-4.73*0.92-0.60*0.88-0.31*0.45	31.2	31.2		2.71
		23	Офис	2.55*5.05	12.9	12.9		2.71
		24	Офис	5.58*5.03-0.40*1.17-0.68*0.47	27.3	27.3		2.71
		25	Офис	5.56*5.12-0.20*1.93	28.1	28.1		2.71
		26	Коридор	2.50*9.06+3.10*6.71-1.27*0.59-0.67*1.60-1.60*0.60-0.66*0.72+4.94*5.50-2.99*3.11+0.90*1.71	59.6		59.6	2.71
			Итого по 5 этажу:		**606.2**	**423.8**	**182.4**	
	6	1	Лестничная клетка	5.95*5.12	30.5		30.5	2.80
		2	Офис	5.91*3.62	21.4	21.4		2.80
		3	Курительная	3.44*2.78-1.04*1.25	8.3		8.3	2.80
		4	Офис	5.73*2.83	16.2	16.2		2.80
		5	Офис	5.74*2.80	16.1	16.1		2.80
		6	Санузел	1.70*1.09	1.9		1.9	2.80
		7	Санузел	1.70*1.47	2.5		2.5	2.80
		8	Офис	3.63*5.70	20.7	20.7		2.80
		9	Санузел	2.33*2.35	5.5		5.5	2.80

		10	Санузел	2.33*1.08	2.5		2.5	2.80
		11	Офис	5.70*4.24	24.2	24.2		2.80
		12	Офис	5.74*4.22	24.2	24.2		2.80
		13	Вентиляционная камера	3.11*4.28	13.3		13.3	2.80
		14	Коридор	5.70*5.15+2.31*18.75	72.7		72.7	2.80
		15	Офис	11.50*8.57-1.26*0.20-2.44*0.20-1.70*0.20-0.98*0.67-0.20*1.25-0.20*1.88	96.2	96.2		2.80
		16	Зал совещаний	14.75*5.58-0.86*1.82-0.75*2.90	78.6	78.6		2.80
		17	Вспомогательное	3.14*2.86	9.0		9.0	2.80
		18	Лестничная клетка	2.65*5.54	14.7		14.7	2.80
		19	Офис	5.61*5.22-0.44*0.36	29.1	29.1		2.80
		20	Офис	5.70*5.05	28.8	28.8		2.80
		21	Офис	3.19*5.16	16.5	16.5		2.80
		22	Вентиляционная камера	6.09*6.22-0.30*0.40	37.8		37.8	2.80
		23	Офис	5.98*2.27	13.6	13.6		2.80
		24	Офис	5.77*6.21	35.8	35.8		2.80
		25	Коридор	15.02*2.31-0.20*1.00+5.97*5.25	65.8		65.8	2.80
			Итого по 6 этажу:		**685.9**	**421.4**	**264.5**	
	технический этаж	1	Техническое	5.20*27.15-2.82*7.45-0.27*0.57*3	119.7	119.7		1.99
		2	Коридор	1.33*2.70	3.6		3.6	1.99
		3	Лестничная клетка	2.66*5.72	15.2		15.2	1.99
			Итого по тех. этажу:		**138.5**	**119.7**	**18.8**	
			Итого по зданию:		4734.9	2864.5	1870.4	

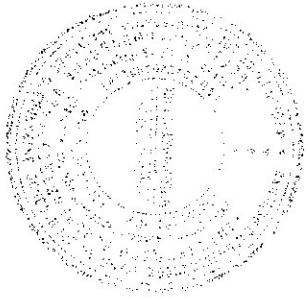
Примечание: *Согласно свидетельству о государственной регистрации права (серия 38-АБ №200560, от 27.08.2003 г.) - общая площадь 3304.50 кв.м., разница значений с данными тех. инвентаризации от 10.11.2011 г. составила 1430.4 кв.м.; по данным , полученным из ФБУ КП по Иркутской области (кадастровый паспорт) - общая площадь 4728 кв.м., разница значений с данными тех. инвентаризации от 10.11.2011 г. составила 6.9 кв.м. Увеличение общей площади, смена значения этажности с 4-х (согласно свидетельству) на 6 произошли в результате технической ошибки, допущенной ранее. Реконструкция и перепланировка не производились. Технический этаж расположен над верхним этажом, поэтому при определении этажности здания не учитывался. Наименование объекта - Административное здание Иркутскэнерго при п/ст Кировская - согласно правоудостоверяющему документу - свидетельству о государственной регистрации права (серия 38-АБ №200560, от 27.08.2003 г.). Литера А сменилась на литеру Б.*

Заместитель директора филиала ФГУП "ВостСиб АГП"
Братское топографо-геодезическое предприятие М.П. *В.М. Ковалев*
(Фамилия И.О.)

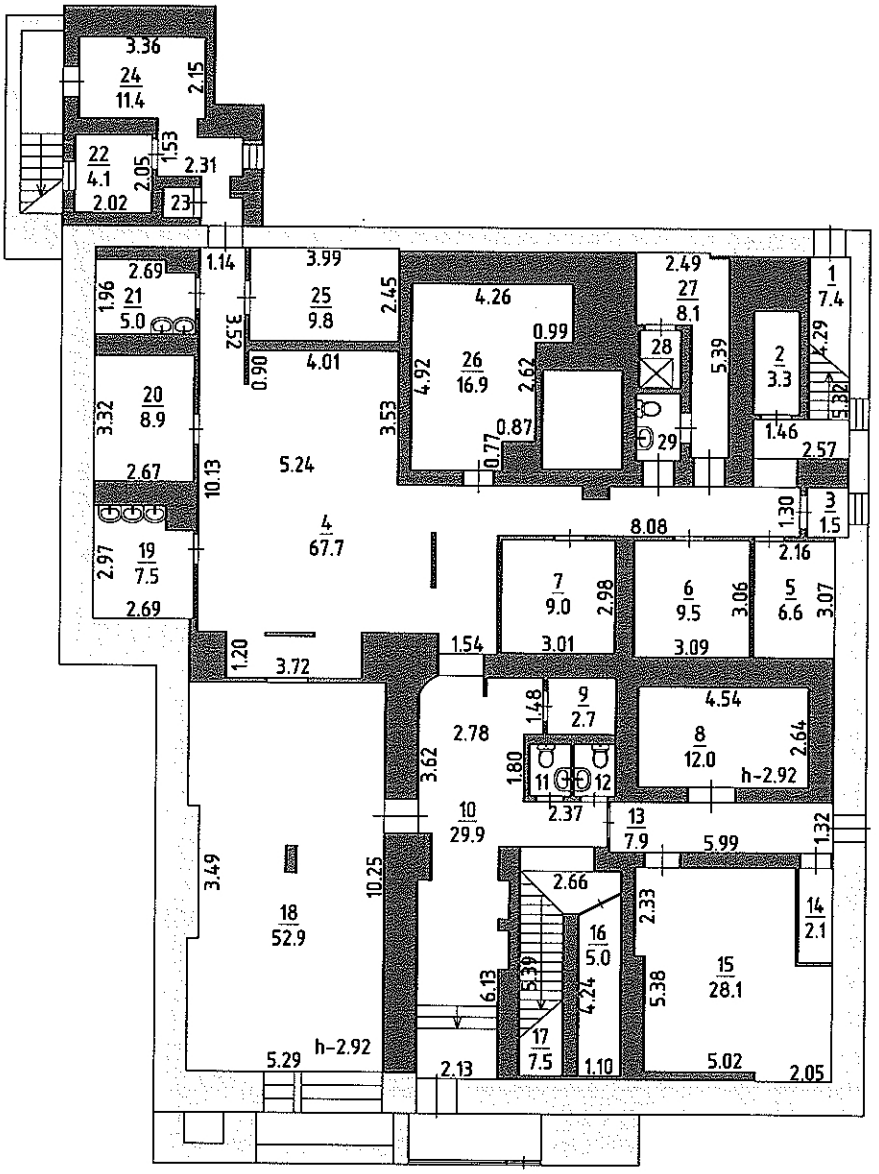
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ. ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ. «ВОСТОЧНО-СИБИРСКОЕ АЭРОГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ» Братское топографо-геодезическое ИНН 3809004124 ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ

Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью на 19(девятнадцати) листах
Филиал ФГУП «ВостСиб АГП»
Братское топографо-геодезическое
предприятие
Директора В.М. Ковалев



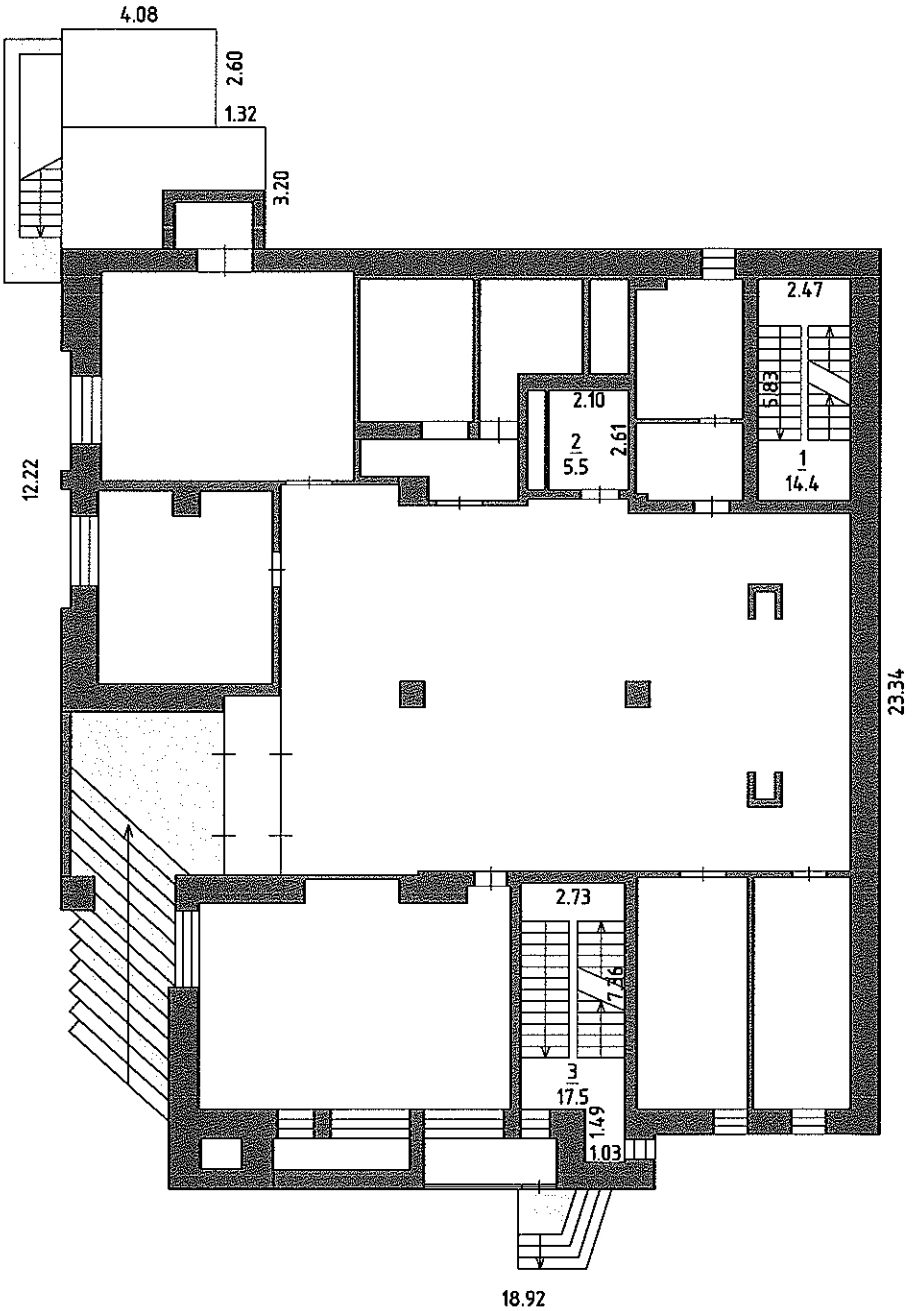


Поэтажный план помещения
Подвал



Поэтажный план помещения Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочая, д.22					
Чертил	А.Н. Губина		Лист	Листов	Масштаб
Проверил	С.В. Шутов		7	18	1:200
Зам. директора	В.М. Ковалев		Филиал ФГУП "ВостСиб АГП" Братское топографо-геодезическое предприятие		
Дата	11 ноября 2011 г.				

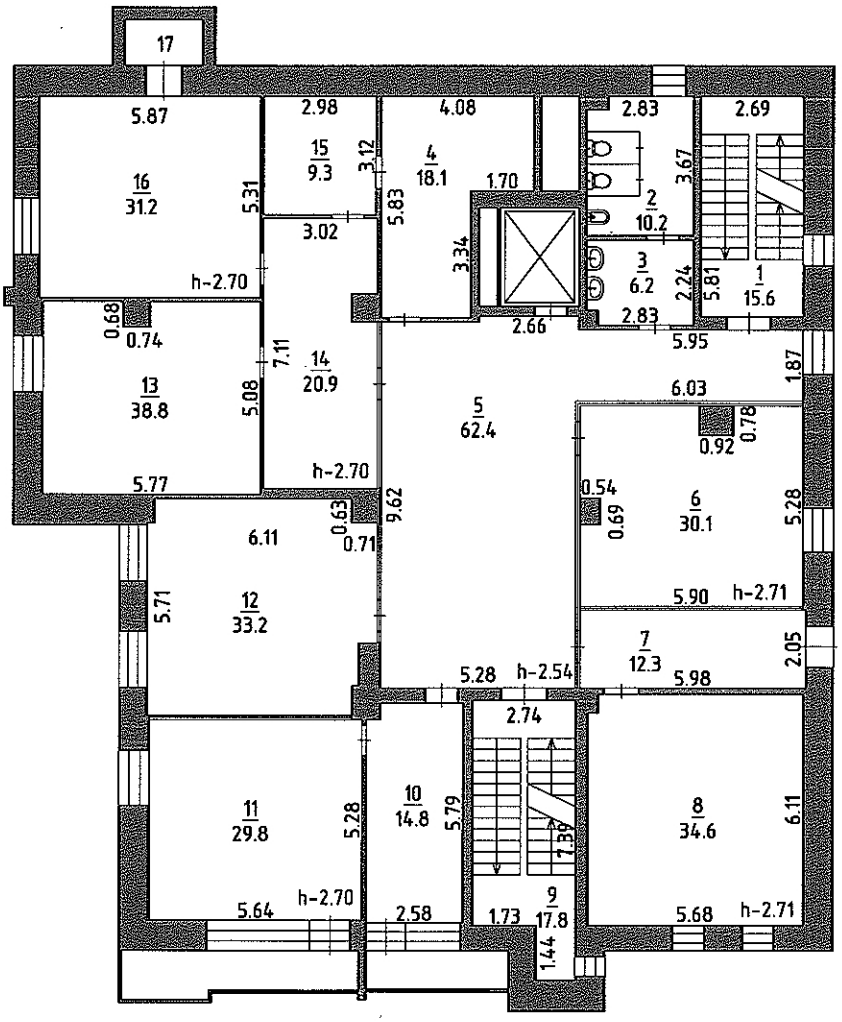
Поэтажный план помещения
1 этаж



Лит. А
Н-21.60

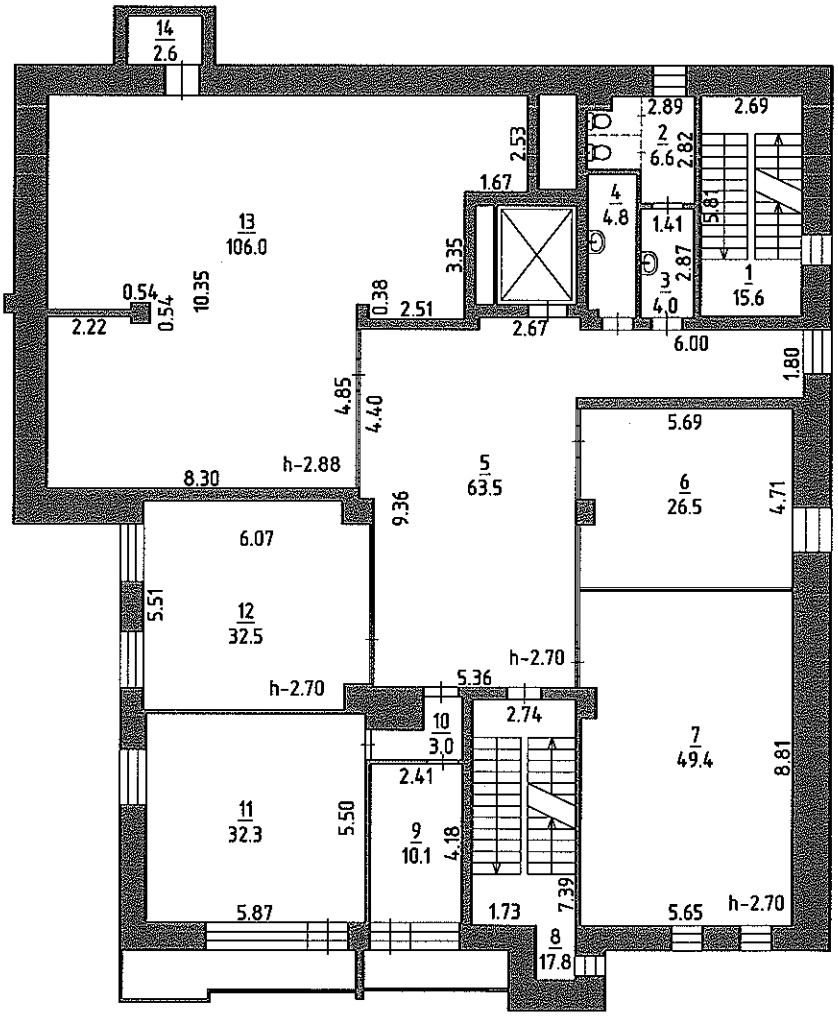
Поэтажный план помещения Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочая, д.22					
Чертил	А.Н. Губина		Лист	Листов	Масштаб
Проверил	С.В. Шутов		8	18	1:200
Зам. директора	В.М. Ковалев		Филиал ФГУП "ВостСиб АГП" Братское топографо-геодезическое предприятие		
Дата	11 ноября 2011 г.				

Поэтажный план помещения
2 этаж



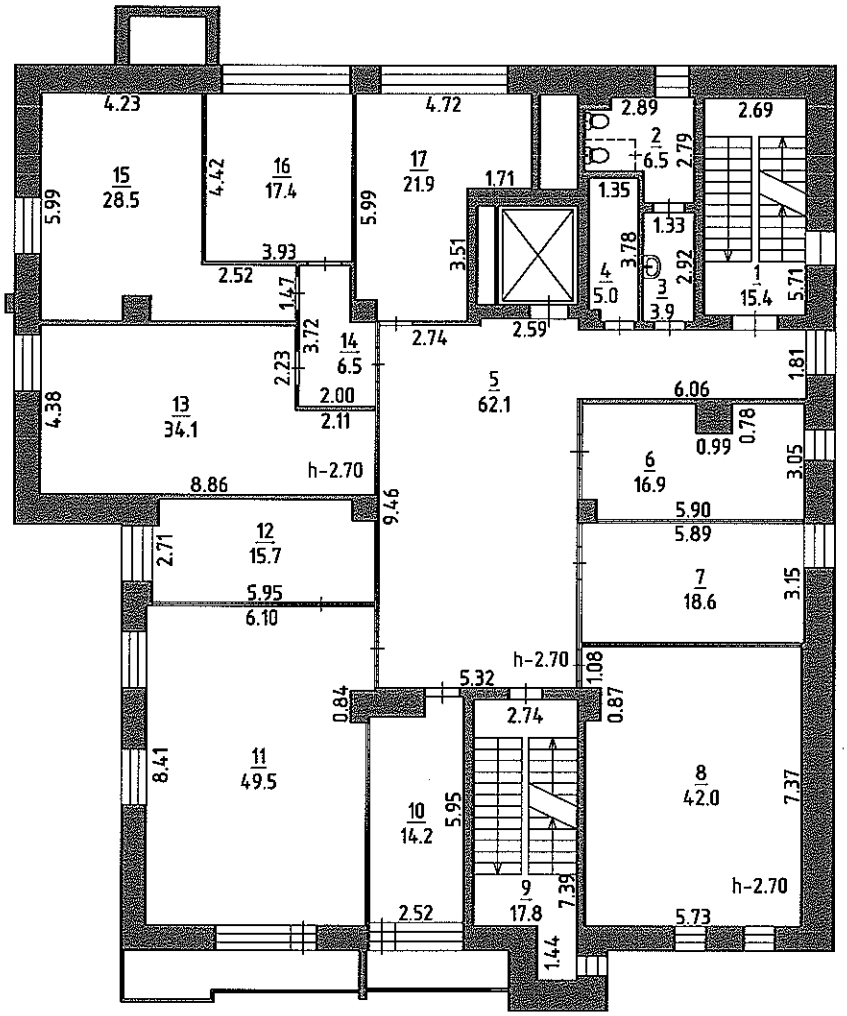
Поэтажный план помещения Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочая, д.22					
Чертил	А.Н. Губина		Лист	Листов	Масштаб
Проверил	С.В. Шутов		9	18	1:200
Зам. директора	В.М. Ковалев		Филиал ФГУП "ВостСиб АГП" Братское топографо-геодезическое предприятие		
Дата	11 ноября 2011 г.				

Поэтажный план помещения
3 этаж



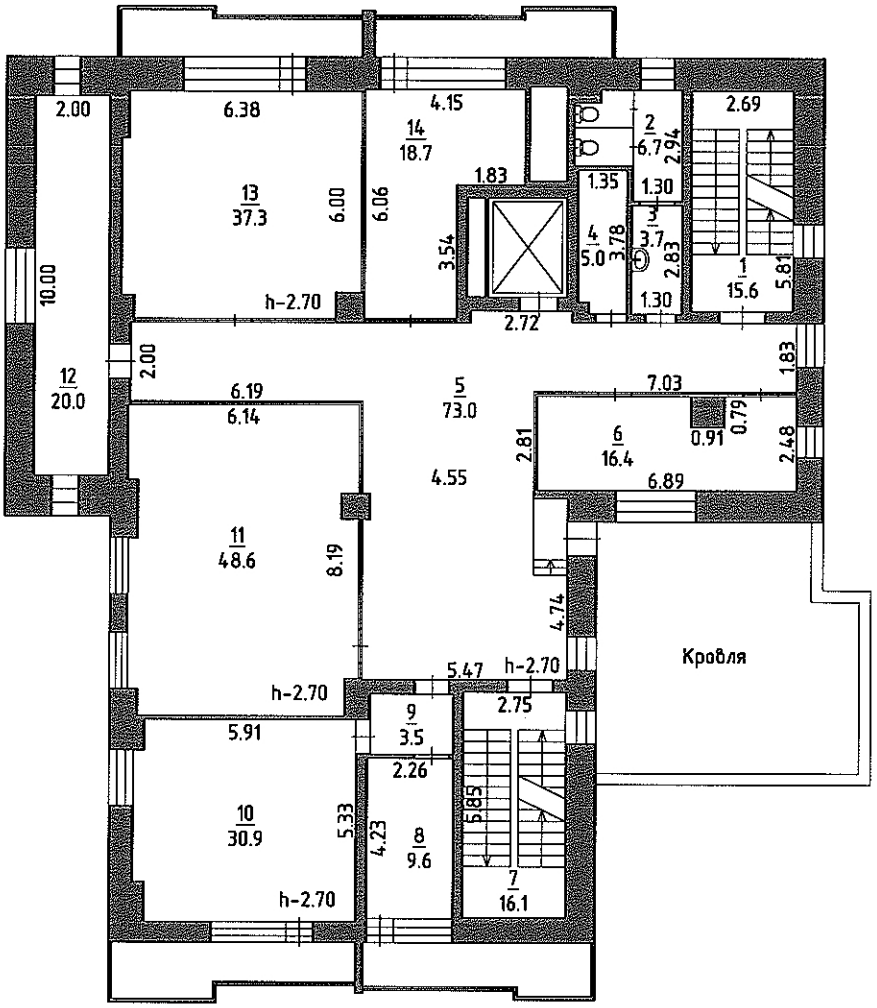
Поэтажный план помещения Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочая, д.22					
Чертил	А.Н. Губина		Лист	Листов	Масштаб
Проверил	С.В. Шутов		10	18	1:200
Зам. директора	В.М. Ковалев		Филиал ФГУП "ВостСиб АГП" Братское топографо-геодезическое предприятие		
Дата	11 ноября 2011 г.				

Поэтажный план помещения
4 этаж



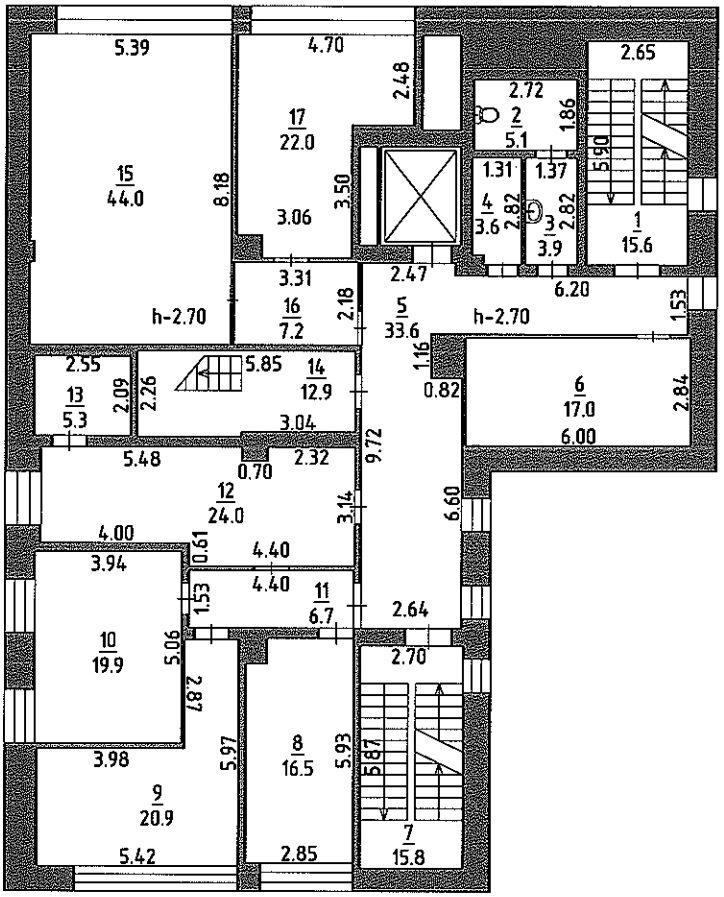
Поэтажный план помещения Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочая, д.22					
Чертил	А.Н. Губина		Лист	Листов	Масштаб
Проверил	С.В. Шутов		11	18	1:200
Зам. директора	В.М. Ковалев		Филиал ФГУП "ВостСиб АГП" Братское топографо-геодезическое предприятие		
Дата	11 ноября 2011 г.				

Поэтажный план помещения
5 этаж



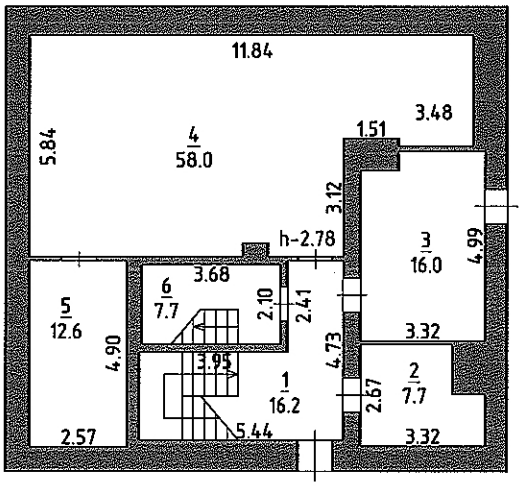
Поэтажный план помещения Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочая, д.22					
Чертил	А.Н. Губина		Лист	Листов	Масштаб
Проверил	С.В. Шутов		12	18	1:200
Зам. директора	В.М. Ковалев		Филиал ФГУП "ВостСиб АГП" Братское топографо-геодезическое предприятие		
Дата	11 ноября 2011 г.				

Поэтажный план помещения
6 этаж



Поэтажный план помещения Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочая, д.22					
Чертил	А.Н. Губина		Лист	Листов	Масштаб
Проверил	С.В. Шутов		13	18	1:200
Зам. директора	В.М. Ковалев		Филиал ФГУП "ВостСиб АГП" Братское топографо-геодезическое предприятие		
Дата	11 ноября 2011 г.				

Поэтажный план помещения
7 этаж



Поэтажный план помещения Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Рабочая, д.22					
Чертил	А.Н. Губина		Лист	Листов	Масштаб
Проверил	С.В. Шутов		14	18	1:200
Зам. директора	В.М. Ковалев		Филиал ФГУП "ВостСиб АГП" Братское топографо-геодезическое предприятие		
Дата	11 ноября 2011 г.				